

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

№ 22000031930000000005

22.01.2024 08:04

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Горноключевского городского поселения от 14.12.2023 «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровыми номерами 25:05:040101:1205, 25:05:040101:1206, 25:05:030101:2277».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: право на заключение договора аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): администрация Горноключевского городского поселения.

3. Организатор: администрация Горноключевского городского поселения

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок	3 633,16 руб.	не состоялся
№ 2 - земельный участок	9 680,13 руб.	не состоялся
№ 3 - земельный участок	7 809,80 руб.	состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке utp.sberbank-ast.ru процедура № SBR012-2312180007(1,2,3).

6. Состав комиссии:

1.	Ермолаев Алексей Георгиевич	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
2.	Щербаков Олег Васильевич	Член комиссии	Главный специалист 2-го разряда администрации Горноключевского городского поселения по правовым вопросам
3.	Матвеева Ангелина Семеновна	Зам. председателя комиссии	начальник финансово-экономического отдела администрации Горноключевского городского поселения
4.	Палеха Анна Сергеевна	Член комиссии	Главный специалист 2-го разряда общего отдела администрации Горноключевского городского поселения
5.	Шинкаренко Ектерина Сергеевна	Член комиссии	Ведущий специалист 2-го разряда отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Номер заявки
№ 1 - земельный участок	Кулик Алексей Геннадьевич	272207234418	3989
№ 2 - земельный участок	Кулик Алексей Геннадьевич	272207234418	5850
№ 3 - земельный участок	Кулик Алексей Геннадьевич	272207234418	4157
№ 3 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"	2536322331	8487

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника
№ 1 - земельный участок	Кулик Алексей Геннадьевич
№ 2 - земельный участок	Кулик Алексей Геннадьевич
№ 3 - земельный участок	Кулик Алексей Геннадьевич
№ 3 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№3	Кулик Алексей Геннадьевич	22 336,40 руб.	19.01.2024 10:12:39	1
№3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"	22102,10 руб.	19.01.2024 10:12:18	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Дата и время поступления заявки
№ 3 - земельный участок	Кулик Алексей Геннадьевич	22 336,40 руб.	19.01.2024 10:12:39

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:05:030101:2277, площадь примерно 1800 кв.м. Местоположение которого указано относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный дом. Участок находится примерно в 91 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, ул. Юбилейная, д.10. Категория земель- земли населенных пунктов. Территориальная зона- зона парков, скверов, бульваров (Р-1). Вид разрешенного использования- для индивидуального жилищного строительства .Код 2.1.считается состоявшимся.

Договор аренды подлежит заключению в срок не менее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru).

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иному лицу, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, проект договора аренды земельного участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора..


11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12 ЗК РФ.

12. Заключить договор аренды земельного участка с Кулик Алексеем Геннадьевичем.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru

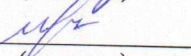
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

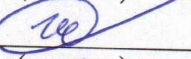
А.Г.Ермолаев.

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

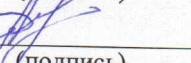
А.С.Матвеева.

Член комиссии

/  /
(подпись)

О.В.Щербаков.

Член комиссии

/  /
(подпись)

А.С.Палеха

Член комиссии

/  /
(подпись)

Е.С.Шинкаренко